[Name Absender] [Vorname Absender]
[Strasse] [Hausnummer]
[Adresszusatz]
[PLZ] [Ort]

***WICHTIG****: Die Mängelrüge hat unverzüglich zu erfolgen, d.h. innerhalb von 2-3 Tagen! (Dieses Feld vor dem Drucken löschen!)*

**Einschreiben**

[Unternehmen]
[Strasse] [Hausnummer]
[Adresszusatz]
[PLZ] [Ort]

[Ort], [Datum]

**Wohnungsabnahme vom [Datum], Mängelrüge**

Sehr geehrte Damen und Herren

Am [Datum] fand die Rückgabe des Mietobjekts an der [Adresse] statt.

In der Beilage erhalten Sie das erstellte Rückgabeprotokoll. Ich halte fest, dass sämtliche darin aufgelisteten Mängel nicht durch normale Abnützung der Mietsache entstanden sind und als von Ihnen verursacht gelten.

Für die folgenden Mängel sind Sie haftbar:

* [klare, präzise und detaillierte Aufzählung der Mängel]

Die genaue Schlussabrechnung erhalten Sie nach Vorliegen der Handwerkerrechnungen. Bitte melden Sie den Schaden Ihrer Haftpflichtversicherung und teilen Sie mir die Schadennummer der Versicherung mit. Die Rüge weiterer Mängel bleibt vorbehalten.

Freundliche Grüsse

[Unterschrift]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Name]

Beilagen: Dokumentation des Mangels/der Mängel